



T12

ZAC LES RESIDENCES DU CHATEAU

COMMUNE DE LUYNES

PROGRAMME

Aménageur : SET

Mode de réalisation : concession

Superficie : 14,7 ha

Objet : logements

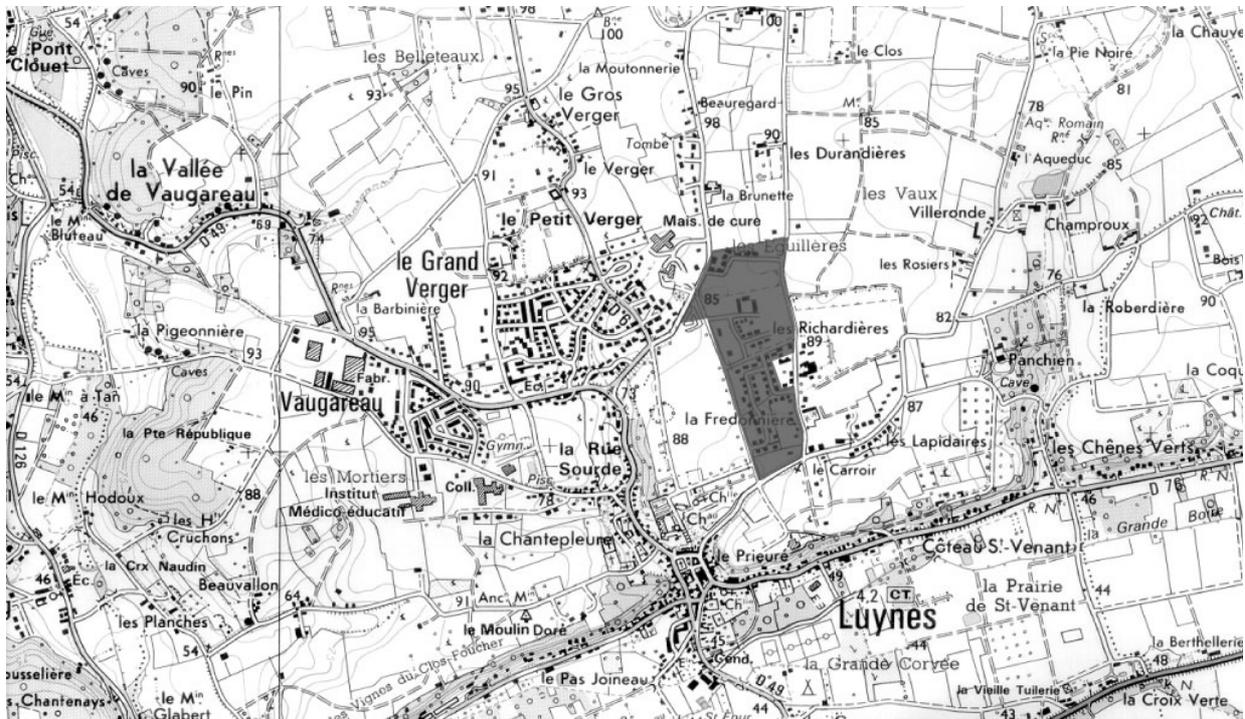
Programme des équipements publics (superstructures) : aucun

Echéancier prévisionnel : 1979-1986

Document d'urbanisme : PAZ

Régime TLE : exonération

PLAN DE LOCALISATION



1/25 000ème

Agence d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours
Août 2002

REALISATION

		A la fin de l'opération en 2001
Superficie totale de la ZAC		14,7 ha
Total de la superficie commercialisée		9,85 ha
Nombre de logements construits	<i>individuels collectifs dont sociaux</i>	Env. 180 0 /
Equipements publics réalisés (superstructures)		aucun

Remarques : pour les logements, 126 parcelles étaient prévues au départ, mais 40 ou 45 logements supplémentaires ont été réalisés. Une maison de retraite et une gendarmerie ont été implantées dans la ZAC.

PROCEDURE

DATES	PROCEDURES/EVENEMENTS	OBSERVATIONS
Lancement de la ZAC		
26.10.79	AP créant la ZAC	
16.11.79	AP approuvant le PAZ et le programme des équipements publics	
Modification I		
03.04.80	AP approuvant le PAZ	
Modification II		
09.01.84	AP approuvant le PAZ	Objet : plan d'alignement des clôtures
Modification III		
23.11.92	DCM approuvant le PAZ	Objet : modifications de voiries et RAZ
Modification IV		
16.11.94	DCM décidant la modification du PAZ	
18.02.95- 20.03.95	EP du PAZ	

FIN DE L'OPERATION

Critères permettant de constater la fin de l'opération		Dates
Réalisation des équipements publics	oui (infrastructures)	/
Fin de la commercialisation	oui	1996
Fin du contrat aménageur/personne publique	oui	DCM du 13.12.2001