



T02

## ZAC LES PRES COMMUNE DE BALLAN-MIRÉ

T02  
ZAC LES PRES

## PROGRAMME

**Aménageur :** SET

**Mode de réalisation :** concession

**Superficie :** 31,7 ha

**Objet :** logements

**Programme des équipements publics  
(superstructures) :**

- un groupe scolaire (12 classes primaires et 6 classes maternelles)
- un restaurant collectif
- équipements sportifs (gymnase, terrains d'entraînement; un terrain de tennis)

**Echéancier prévisionnel :** 1980 -1986

**Document d'urbanisme :** PAZ

**Régime TLE :** exonération

## PLAN DE LOCALISATION



1/25 000ème

Agence d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours

Août 2002

Commune de Ballan-Miré

## REALISATION

		Au moment de l'achèvement le 26.07.96 (DCM)
<b>Superficie totale de la ZAC</b>		31,7 ha
<b>Nombre de logements construits</b>	<i>individuels</i>	154
	<i>collectifs</i>	166
	<i>dont sociaux</i>	0
<b>Nombre d'établissements économiques implantés</b>		1
<b>Equipements publics réalisés (superstructures)</b>		un collège, un groupe scolaire, un gymnase

**Activités :** une moyenne surface alimentaire

## PROCEDURE

DATES	PROCEDURES/EVENEMENTS	OBSERVATIONS
<b>Lancement de la ZAC</b>		
<b>30.08.79</b>	AP créant la ZAC	
<b>24.07.80</b>	AP approuvant le PAZ	
<b>19.03.81</b>	AP approuvant le programme des équipements publics	
<b>Achèvement de la ZAC</b>		
<b>08.12.95</b>	DCM décidant d'incorporer dans le patrimoine communal les terrains d'assiettes des voiries, des espaces verts et espaces libres dépendant de la ZAC pour une surface de 84.452 m <sup>2</sup>	
<b>26.07.96</b>	DCM constatant l'achèvement des travaux, la clôture définitive de la ZAC financièrement et administrativement	