

39

ZAC LE BOURGNEUF, LA MARNIÈRE et LE PETIT RIZ COMMUNE DE SOUVIGNÉ

PROGRAMME

Aménageur : Negocim

Mode de réalisation : concession

Superficie : 15,2 ha

Objet : logements et équipement public

Programme des équipements publics (superstructures) : /

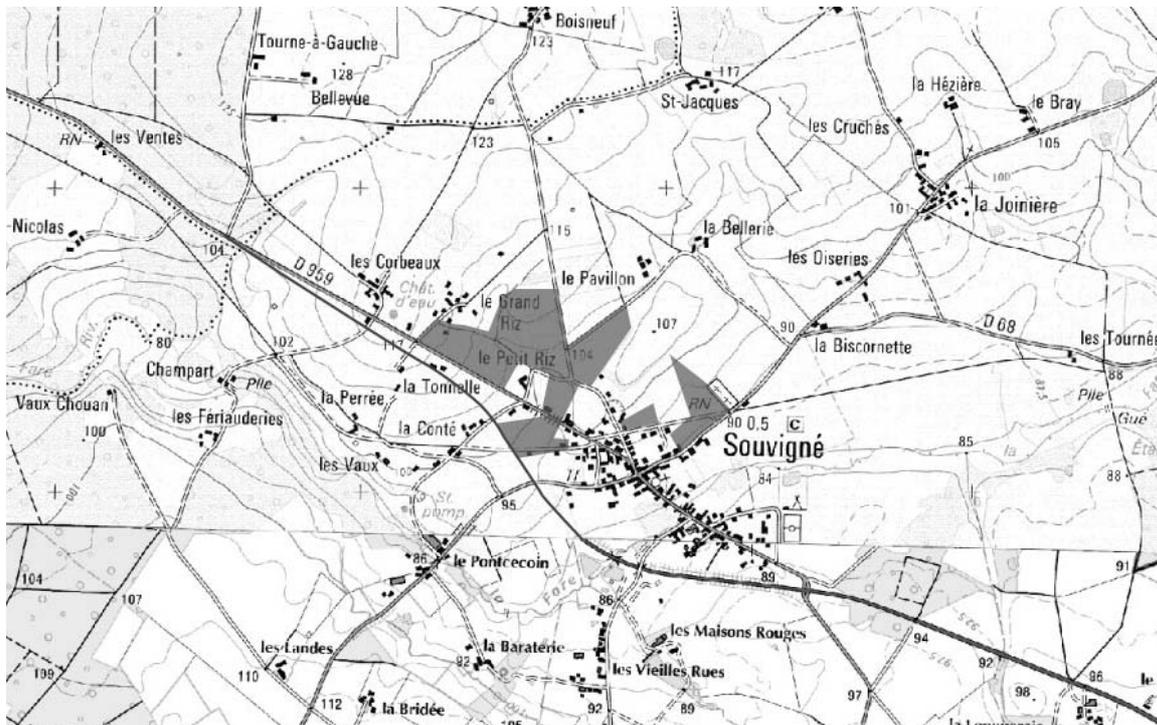
Programme prévisionnel de construction :

- 12 logements locatifs sociaux
- 32 logements en primo-accession
- 69 terrains à bâtir
- maison d'accueil pour personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer

Echéancier prévisionnel : /

Régime TLE : exonération

PLAN DE LOCALISATION



1/25 000ème

Agence d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours
Sept. 2007

REALISATION

	Au 1 ^{er} sept 2007
Superficie totale de la ZAC	15,2 ha
Superficie à acquérir par l'aménageur	/
Superficie acquise	/
Superficie commercialisable à terme	/
Superficie commercialisée hors emprises publiques	/
Prix moyen HT du terrain/m²	<i>logements</i> <i>activités</i>
	/
	/

Remarque : les études sont menées selon une Approche Environnementale de l'Urbanisme (AEU)

Projets :

- signature prochaine du traité de concession
- approbation du dossier de réalisation prévue pour fin décembre 2007
- modification du POS à engager

PROCEDURE

DATES	PROCEDURES/EVENEMENTS	OBSERVATIONS
14.05.07	DCM approuvant la création de la ZAC	Création de la ZAC