

6

ZAC LA PASQUERAIE

COMMUNE DE BALLAN-MIRÉ

PROGRAMME

Aménageur : SET

Mode de réalisation : concession

Superficie : 35 ha

Objet : logements

Programme des équipements publics (superstructures) : deux bassins de rétention, équipements sportifs, de loisirs et structures d'accompagnement.

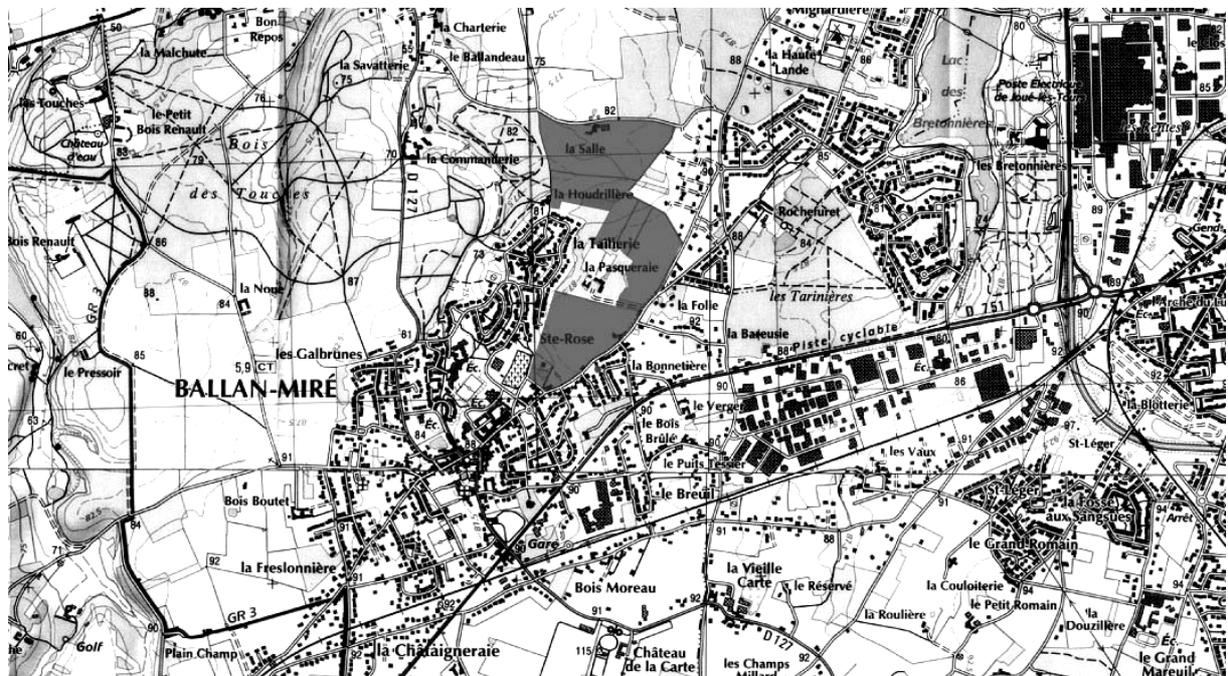
Programme prévisionnel de construction :
314 logements dont 100 logements collectifs

Echéancier prévisionnel : 1997-2007

Document d'urbanisme : PAZ

Régime TLE : exonération

PLAN DE LOCALISATION



1/25 000ème

Agence d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours
Août 2002

REALISATION

	Au 1 ^{er} juin 2005	Au 1 ^{er} juin 2006	Au 1 ^{er} sept 2007
Superficie totale de la ZAC			35 ha
Superficie à acquérir par l'aménageur			35 ha
Superficie acquise	16 ha	34,8 ha	35 ha
Superficie commercialisable à terme			20 ha
Superficie commercialisée hors emprises publiques	7,8 ha	10,5 ha	10,5 ha
Prix moyen HT du terrain/m ² <i>logements activités</i>	70 € /	90 € /	90 € /

Equipements publics déjà réalisés : deux bassins de rétention

Projets : travaux de finition du secteur sud

PROCEDURE

DATES	PROCEDURES/EVENEMENTS	OBSERVATIONS
26.02.99	DCM approuvant le bilan de concertation préalable avec le public	
26.03.99	DCM créant la ZAC	
07.10.99	DCM approuvant le bilan de la concertation préalable et le dossier modificatif de création	
03.04.00- 05.05.00	EP du PAZ	
28.07.00	DCM approuvant le dossier de réalisation de la ZAC	
11.08.01	DUP	